
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Remont, wykończenie i wyposażanie wnętrza w części szatniowej i socjalnej budynku Hali MHS przy ul. Kołobrzeskiej 61 w Gdańsku
ADRES INWESTYCJI : ul. Kołobrzeska 61
80-397 Gdańsk
INWESTOR : Gdańsk Ośrodek Sportu
ADRES INWESTORA : ul. Traugutta 29
80-221 Gdańsk
BRANŻA : Sanitarna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Aleksandra Czuchaj
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2025

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Każdy OFERENT przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu oraz oczekiwań INWESTORA, który winien udzielić takiej informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń od przyjętego przedmiaru robót.

OFERENT winien także zapoznać się ze stanem faktycznym, tzn. dokonać wizji lokalnej w celu dokonania szczegółowej analizy przedmiot zamówienia. Nie wyklucza się instalacji istniejących ukrytych, które po zlokalizowaniu podczas odkrywek należy poddać szczegółowej analizie w celu ich ewentualnego wykorzystania, demontażu lub pozostawienia bez zmian na cele obsługi pozostałej części budynku

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
grudzień 2025

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		INSTALACJA WODY			
1	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xc/Al/PE o śr. 16x2,2 o połączeniach za-	m		
d.1	0112-01	ciskowych w budynkach niemieszkalnych			
	analogia				
		155,5	m	155,50	
				RAZEM	155,50
2	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xc/Al/PE o śr. 20x2,8 o połączeniach za-	m		
d.1	0112-01	ciskowych w budynkach niemieszkalnych			
		38,5	m	38,50	
				RAZEM	38,50
3	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xc/Al/PE o śr. 25x3,5 o połączeniach za-	m		
d.1	0112-02	ciskowych w budynkach niemieszkalnych			
		27	m	27,00	
				RAZEM	27,00
4	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xc/Al/PE o śr. 32x4,0 o połączeniach za-	m		
d.1	0112-03	ciskowych w budynkach niemieszkalnych			
		49,50	m	49,50	
				RAZEM	49,50
5	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xc/Al/PE o śr. 40x4,0 o połączeniach za-	m		
d.1	0112-04	ciskowych w budynkach niemieszkalnych			
		48,5	m	48,50	
				RAZEM	48,50
6	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami z pianki PU gr.9 mm	m		
d.1	0101-03				
		82,50	m	82,50	
				RAZEM	82,50
7	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami z pianki PU gr.9 mm	m		
d.1	0101-03				
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
8	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami z pianki PU gr.9 mm	m		
d.1	0101-04				
		14	m	14,00	
				RAZEM	14,00
9	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami z pianki PU gr.9 mm	m		
d.1	0101-04				
		16,5	m	16,50	
				RAZEM	16,50
10	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 40 mm otulinami z pianki PU gr.9 mm	m		
d.1	0101-04				
		33	m	33,00	
				RAZEM	33,00
11	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami z pianki PU gr.20 mm	m		
d.1	0101-10				
		73	m	73,00	
				RAZEM	73,00
12	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami z pianki PU gr.20 mm	m		
d.1	0101-10				
		35,5	m	35,50	
				RAZEM	35,50
13	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami z pianki PU gr.30 mm	m		
d.1	0101-19				
		13	m	13,00	
				RAZEM	13,00
14	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami z pianki PU gr.30 mm	m		
d.1	0101-19				
		33	m	33,00	
				RAZEM	33,00
15	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 40 mm otulinami z pianki PU gr.40 mm	m		
d.1	0101-19				
		15,5	m	15,50	
				RAZEM	15,50
16	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do za-	szt.		
d.1	0116-07	worów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr.			
		zewnętrznej 16 mm			
		6+15*2+9*2+2+1+1*2	szt.	59,00	
				RAZEM	59,00
17	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0128-02				
		poz.1+poz.2+poz.3+poz.4+poz.5	m	319,00	
				RAZEM	319,00
18	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w bu-	m		
d.1	0127-03	dynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)			
		Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności			
		1	prób.		1,00
		poz.17	m	319,00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 2-15	Mieszacz termostatyczny o śr. nominalnej 20 mm	szt.	RAZEM	319,00
d.1	0132-02				
	analogia				
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
20	KNR-W 2-15	Zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0132-01				
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
21	KNR-W 2-15	Zawory kulowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.1	0132-02				
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
22	KNR-W 2-15	Zawory kulowe o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1	0132-03				
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
23		Podłączenie do istniejącej instalacji	kpl.		
d.1	analiza indywidualna				
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
2		INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ			
24	KNR 2-01	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m ³		
d.2	0317-0501				
	rurociąg studzienka	(poz.30+poz.31)*0,8*1,0 0,8*0,8*2*poz.39	m ³ m ³	28,80 1,28	
				RAZEM	30,08
25	KNR-W 2-18	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 15 cm	m ³		
d.2	0511-02				
	rurociąg	(poz.30+poz.31)*1,0*0,15	m ³	5,40	
				RAZEM	5,40
26	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
d.2	0230-01				
	wykop	poz.24	m ³	30,08	
	podsyпка	-poz.25	m ³	-5,40	
	rurociąg	-(3,14*0,11*0,11/4*poz.30+3,14*0,16*0,16/4*poz.31)	m ³	-0,67	
	studzienka	-(3,14*0,45*0,45/4*1,5*poz.39)	m ³	-0,24	
				RAZEM	23,77
27	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.2	0236-01				
		poz.26	m ³	23,77	
				RAZEM	23,77
28	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładoczym na odległość 3 km	m ³		
d.2	1103-04				
	1103-05				
		poz.24-26	m ³	6,31	
				RAZEM	6,31
29		Utylizacja gruntu	t		
d.2	kalk. własna				
		poz.28*1,6	t	10,10	
				RAZEM	10,10
30	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.2	0203-03				
	analogia				
		5,5	m	5,50	
				RAZEM	5,50
31	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.2	0203-04				
		30,5	m	30,50	
				RAZEM	30,50
32	KNR-W 2-15	Rurociągi z PP kanalizacyjne o śr. 50 mm w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2	0208-01				
	analogia				
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00
33	KNR-W 2-15	Rurociągi z PP kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2	0208-02				
	analogia				
		9,5	m	9,50	
				RAZEM	9,50
34	KNR-W 2-15	Rurociągi z PP kanalizacyjne o śr. 110 mm w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2	0208-03				
	analogia				
		22,5	m	22,50	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	22,50
35	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PP o śr. 50 mm o połączeniach	podej.		
d.2	0211-01	wciskowych	podej.	26,00	
		26		RAZEM	26,00
36	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PP o śr. 110 mm o połączeniach	podej.		
d.2	0211-03	wciskowych	podej.	6,00	
		6		RAZEM	6,00
37	KNR-W 2-19	Rury osłonowe o śr. nominalnej 200 mm	m		
d.2	0119-02		m	1,00	
		1		RAZEM	1,00
38		Przejścia przez ścianę - wejście do budynku	kpl.		
d.2	analiza indywidualna		kpl.	1,00	
		1		RAZEM	1,00
39	KNR-W 2-18	Studzienki kanalizacyjne fi425	szt.		
d.2	0517-02		szt.	1,00	
		1		RAZEM	1,00